

Műszaki ellenőrzési szerződés

Amely létrejött egyrészről a **Mende Község Önkormányzata** (2235 Mende, Fő út 14. sz.) képviseletében **Kaszanyi József** polgármester, mint megrendelő, valamint

Vektor-Bau Kft-vel (2230 Gyömrő Szent István u. 14). Képviseletében Vincze János, mint műszaki ellenőr között az alábbi feladatra és feltételekkel:

1. Műszaki ellenőr vállalja a **KMOP-4-5-11-2012-0027** azonosítószámú project keretében megvalósuló 2*12 fős bölcsőde kivitelezéséhez kapcsolódó műszaki ellenőrzési feladatait.
2. Műszaki ellenőr a teendőit a megrendelő által meghatározott időtartam alatt végzi: A szerződéses munkakezdéstől a műszaki átadás-átvételi eljárás befejezéséig, ill a nyilvánosság biztosításával és az éves garanciális bejárásig.

3.A műszaki ellenőr feladatai:

- Közreműködik a kivitelezési munkák műszaki előkészítésében
- Ellátja a kivitelezési munkák folyamatos ellenőrzését.
- Gondoskodik arról, hogy az építési naplóban vagy egyéb írásos formában a kivitelező által tett és megrendelői állásfoglalást igénylő észrevételeket a megrendelő tudomására hozza és állásfoglalását kérje.
- Műszaki szükségességből elrendelendő munkák kérdésében a megrendelőt képviseli és intézkedik annak végrehajtására.
- Ellenőrzi a határidők és a minőségi követelmények betartását.
- Ellenjegyzzi az építési naplóbejegyzéseket és egyéb jegyzőkönyveket.
- Intézkedik az építési hibák és hiányosságok megszüntetésében.
- Mennyiségileg és minőségileg ellenőrzi az elvégzett munkákat eltakarás előtt.
- Közreműködik a műszaki átadás-átvételi eljárásban.
- Ellenőrzi a kivitelező által benyújtott számlákat.
- Nyilvánosság biztosításának számla collaudálása.
- Közreműködik az éves garanciális bejárás lebonyolításában.

- 4.A fenti részletezett műszaki ellenőrzés díja az előzetesen elfogadott árajánlat alapján : 2.570.000,-Ft+Áfa (Bruttó 3.263.900,-Ft) -Ft, azaz hárommillió-kettőszázhatvanháromezer-kilencszázforint.

Ezen összeg az alábbi ütemben kerül kifizetésre:

1. sz. részszámla polgármester által igazolt 25 %-os teljesülésnél állítható ki.
 2. sz. részszámla polgármester által igazolt 50 %-os teljesülésnél állítható ki.
 3. sz. részszámla a polgármester által igazolt 70 %-os teljesülésnél állítható ki.
- Végyszámla a Megrendelő által alírt átadás-átvételi jegyzőkönyv és teljesítés igazolás alapján, a műszaki tartalomban rögzített valamennyi munka hibátlan, előírt minőségű és hiánytalan elvégzése után nyújtható be.

5. Jelen szerződés által nem szabályozott kérdésekben a PTK vonatkozó rendelkezései az irányadók.

Mende, 2012. november 12.


.....
Megrendelő




.....
műszaki ellenőr

VEKTOR-BAU
ÉPÍTŐIPARI KFT.
2230 Gyömrő
Szent István u. 14.

Ellenjegyző:


.....
Mona Gyula jegyző